

Kadernota 2022

13-07-2021

Investerings Gebouwen conform MJOP 2021-2029

In maart is de nieuwe MJOP (meerjaren onderhoudsplan) 2021-2029 voor de gemeentelijke gebouwen in de gemeenteraad vastgesteld. Het meerjaren onderhoudsplan 2017-2025 diende geactualiseerd te worden. In de MJOP 2021-2029 is duurzaamheid vanuit de Duurzaamheidsvisie en de doelstelling 2030 klimaat neutrale (en daarmee zoveel mogelijk aardgas loze) gemeentelijke organisatie geïntegreerd. Bij vervanging wordt circulariteit, energiebesparing en gasloos meegenomen in het vervangingstraject. Naar aanleiding van dit raadsbesluit zijn er diverse investeringen toegevoegd aan deze Kadernota 2022. De nieuwe investeringen (2021-2025) met betrekking tot Leefomgeving en klimaat zijn in de tabel opgenomen.

Investerings Gemeentelijk Rioleringsplan

- Relining onderheid riool hoofdassen wijk Diemen Centrum: uitvoering is in het kader van het Programma Groot Onderhoud Openbare Ruimte 2020-2025 doorgeschoven naar 2024;
- PVC riolering Buitenlust en relining Ouddiemerlaan-Noord: Investering vervalt en wordt gesplitst. Uitvoering PVC Riolering Buitenlust ad € 130.000,- is in het kader van het Programma Groot Onderhoud Openbare Ruimte 2020-2025 doorgeschoven naar de periode na 2025. Relining Ouddiemerlaan-Noord ad € 440.000,- blijft op 2024 staan.

Alle investeringen hierboven worden gedekt uit de voorziening Rioleringszorg die hiervoor ruimte biedt.

Verwachte effecten Coronacrisis

Participatie groot Onderhoud

Participatie bij Groot Onderhoud wordt sinds Corona voor het grootste deel digitaal uitgevoerd. Deze aanpak heeft zowel voor- als nadelen. Het belangrijkste voordeel is dat we als gemeente aanzienlijk meer bewoners weten te bereiken en dat de opgehaalde inbreng van bewoners is toegenomen. Het nadeel hiervan blijkt vooralsnog financieel te zijn. De intensievere participatie kost aanzienlijk meer tijd en noopt tot uitgebreidere opdrachten aan adviesbureaus. Doordat de veranderingen pas sinds Corona hebben opgetreden is de financiële consequentie nog niet duidelijk, maar wordt ingeschat op EUR 25.000,- per jaar. Dit budget komt ten laste van de lopende voorzieningen groot onderhoud.

Een betere participatie kan leiden tot betere plannen en minder aanpassingen en oponthoud gedurende de uitvoering. Het is daardoor mogelijk dat de duurdere participatie zich tijdens de uitvoering terugverdiend. De projecten met digitale participatie zijn nog niet in uitvoering, waardoor de eventuele positieve effecten nog niet bekend zijn.

Wat gaat het kosten?

Leefomgeving en klimaat	2022	2023	2024	2025
Structurele gevolgen jaarrekening				
-				
Totaal gevolgen jaarrekening	-	-	-	-
Autonome ontwikkelingen				
-				
Totaal autonome ontwikkelingen	-	-	-	-

Leefomgeving en klimaat	2022	2023	2024	2025
Nieuwe ontwikkelingen				
Verhoging onderhoudsbudget groenbeheer	-50	-50	-50	-50
Afvoeren en opslaan van inboedels bij woningontzuiming	-10	-10	-10	-10
Oplopende kosten dagelijks onderhoud openbare verlichting	-30	-30	-30	-30
Extra inzet op de energietransitie:				
- Beleidsadviseur wijkgerichte aanpak (1,0 fte)	-80			
- Inhuur adviesbureau('s) wijkgerichte aanpak	-100			
- Versterking Daarom Duurzaam Diemen	-20			
- 2022 ten laste van Reserve Duurzaamheid	200			
Totaal nieuwe ontwikkelingen	-90	-90	-90	-90
Wijzigingen investeringen (kapitaallasten)				
Reiniging onderheid riool hoofdassen wijk Diemen Centrum				-33
PVC riolering Buitenlust en relining Ouddiemerlaan-Noord (vervalt)				38
PVC riolering Buitenlust				-
Relining Ouddiemerlaan-Noord				-29
- <i>Investering riool ten laste van rioolbelasting</i>				24
Vervanging elektrische installatie en LED verlichting gebouwen rustoord				-3
Gevelisolatie gebouwen rustoord				-2
Totaal wijzigingen investeringen (kapitaallasten)	-	-	-	-5
Totaal financiële ontwikkelingen	-90	-90	-90	-95